



GEMEINDE FAULBACH

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GRUNDSTÜCKS- UND BAUAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 24.10.2018
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	19:30 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Faulbach

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Vorsitzender

Schleißmann, Volker 2. Bürgermeister

#### Ausschussmitglieder

Fertig, Norbert Gemeinderat  
Glock, Erhard 3. Bürgermeister  
Löber, Elmar Gemeinderat  
Schick, Matthias Gemeinderat

#### Stellvertreter

Schreck, Edgar Gemeinderat  
Schreck, Monika Gemeinderätin

#### Schriftführer

Grimm, Wolfgang, Verwaltungsfachwirt

#### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

#### Vorsitzender

Hörnig, Wolfgang 1. Bürgermeister

#### Ausschussmitglieder

Frieß, Volker Gemeinderat  
Hepp, Harald Gemeinderat

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Bauanträge
- 1.1 Bauantrag H. Adalbert Maier, München - Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit Stellplätzen, Hauptstr. 84, Faulbach **039/2018**
- 2 Sonstiges
- 2.1 Antrag Herr Engelbert Störmer, Breitenbrunn - Kanalanschluss

2. Bürgermeister Volker Schleißmann eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Grundstücks- und Bauausschusses fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

<b>TOP 1    Bauanträge</b>
----------------------------

<b>TOP 1.1    Bauantrag H. Adalbert Maier, München - Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit Stellplätzen, Hauptstr. 84, Faulbach</b>
---

**Beschluss:**

Der Grundstücks- und Bauausschuss stimmt dem Bauvorhaben des Herrn Adalbert Maier, Apfelallee 15, 81245 München-Obermenzing (Tektur BV-Nr. 470-2018) zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Stellplätzen zu.

Hinsichtlich der geringfügigen Überschreitung der Traufhöhe und der geringeren Dachneigung für die Schleppgauben, wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Süßenrain“, gem. § 31 Abs. 2 BauGB erteilt.

**Einstimmig beschlossen      Ja 7    Nein 0**

<b>TOP 2    Sonstiges</b>
---------------------------

<b>TOP 2.1    Antrag Herr Engelbert Störmer, Breitenbrunn - Kanalanschluss</b>
--

**ohne Beschlussfassung**

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 2. Bürgermeister Volker Schleißmann um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses.

Volker Schleißmann

2. Bürgermeister

Verwaltungsfachwirt

Wolfgang Grimm

Schritfführer