



GEMEINDE FAULBACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE ORTSEINSICHT DES GRUNDSTÜCKS- UND BAUAUSSCHUSSES

| | |
|----------------|-------------------------------------|
| Sitzungsdatum: | Mittwoch, 31.07.2013 |
| Beginn: | 18:00 Uhr |
| Ende | 18:55 Uhr |
| Ort: | Sitzungssaal des Rathauses Faulbach |

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Weiner, Walter 1. Bürgermeister

Ausschussmitglieder

Glock, Erhard Gemeinderat
Hefner, Wolfgang Gemeinderat
Hillebrand, Roland Gemeinderat
Löber, Elmar 2. Bürgermeister
Schreck, Monika Gemeinderätin

Schriftführer/in

Grimm, Wolfgang Verwaltungsfachwirt

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Konrad, Benno Gemeinderat
Stahl, Elmar Gemeinderat

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Ortseinsicht Schaden an der Speckspitze
- 1.1 Ortseinsicht Schäden an der Sebastianusstraße OT Breitenbrunn
- 1.2 Zufahrt zum Pfarr-Jugendheim Breitenbrunn
- 1.3 Beschädigung der Straßenleuchte Nr. 13 Sebastianusstraße
- 2 Ortseinsicht am Anwesen Moritz Stefan (Bistro Flip) - Aufbringung eines Vollwärmeschutzes Richtung Gehweg
- 3 Bauanträge
- 3.1 Bauantrag der Eheleute Krebs Alexander u. Eva, Ahornstr. 5, Faulbach - Wohnhausneubau mit Garage
- 3.2 Bauantrag des Herrn H e r b e r t Andreas, Ankergasse 6, Faulbach - An- und Umbau eines best. Wohnhauses

1. Bürgermeister Walter Weiner eröffnet um 18:00 Uhr die Ortseinsicht des Grundstücks- und Bauausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Grundstücks- und Bauausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Ortseinsicht Schaden an der Speckspitze

TOP 1.1 Ortseinsicht Schäden an der Sebastianusstraße OT Breitenbrunn

TOP 1.2 Zufahrt zum Pfarr-Jugendheim Breitenbrunn

TOP 1.3 Beschädigung der Straßenleuchte Nr. 13 Sebastianusstraße

TOP 2 Ortseinsicht am Anwesen Moritz Stefan (Bistro Flip) - Aufbringung eines Vollwärmeschutzes Richtung Gehweg

TOP 3 Bauanträge

TOP 3.1 Bauantrag der Eheleute Krebs Alexander u. Eva, Ahornstr. 5, Faulbach - Wohnhausneubau mit Garage

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Faulbach stimmt dem Bauantrag der Eheleute Krebs Alexander u. Eva, Ahornstr. 5, 97906 Faulbach, zum Wohnhausneubau mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr.7609/42, Gemarkung Faulbach zu.

Hinsichtlich der Abweichungen vom Bebauungsplan „Strütt“ (Dachform, Dachneigung und Traufhöhe) wird Befreiung gem. § 31 Abs. 2 BauGB erteilt.

Einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0

| |
|--|
| TOP 3.2 Bauantrag des Herrn H e r b e r t Andreas, Ankergasse 6, Faulbach - An- und Umbau eines best. Wohnhauses |
|--|

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Faulbach stimmt dem Bauantrag des Herrn Andreas H e r b e r t, Ankergasse 6, 97906 Faulbach, zum Wohnhaus - An- und Umbau auf dem Grundstück Fl.Nr.1009, Gemarkung Faulbach zu.

Einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Walter Weiner um 18:55 Uhr die öffentlich Ortseinsicht des Grundstücks- und Bauausschusses.

Walter Weiner
1. Bürgermeister

Wolfgang Grimm
Schriftführer/in