



GEMEINDE FAULBACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GRUNDSTÜCKS- UND BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 28.08.2013
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	19:30 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Faulbach

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Weiner, Walter 1. Bürgermeister

Ausschussmitglieder

Glock, Erhard Gemeinderat
Hillebrand, Roland Gemeinderat
Löber, Elmar 2. Bürgermeister
Stahl, Elmar Gemeinderat

Schriftführer/in

Grimm, Wolfgang Verwaltungsfachwirt
Müssig, Rebecca
Wolf, Johann-Josef

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Hefner, Wolfgang Gemeinderat
Konrad, Benno Gemeinderat

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Protokolle vom 10.07. und 31.07.2013
- 2 Bauanträge
 - 2.1 Bauvoranfrage der Ehel. Andreas u. Christine Hegmann, Faulbach - **035/2013**
Neubau Wohnhaus -
 - 2.2 Bauantrag Martin Kratzer und Doris Wunder-Putterer GmbH, Faulbach **036/2013**
- 3 Straßenschaden an der "Speckspitze" - Ergebnis der Ortseinsicht mit Ing. Janata
- 4 Grundstücksangelegenheit FFW Breitenbrunn mit evtl. Ortseinsicht wegen Errichtung eines Carportes
- 5 Sonstiges

1. Bürgermeister Walter Weiner eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Grundstücks- und Bauausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung der Protokolle vom 10.07. und 31.07.2013
--

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss erteilt zu den Protokollen vom 10.07. und 31.07.2013 seine Genehmigung.

Einstimmig beschlossen Ja 4 Nein 0

TOP 2 Bauanträge

TOP 2.1 Bauvoranfrage der Ehel. Andreas u. Christine Hegmann, Faulbach - Neubau Wohnhaus -
--

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuß der Gemeinde Faulbach stimmt der Bauvoranfrage der Eheleute Andreas u. Christine Hegmann, Am Glückgraben 1, 97906 Faulbach, zum Neubau eines Wohnhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 204 u. 205/2, Gemarkung Faulbach zu.

Einstimmig beschlossen Ja 4 Nein 0

TOP 2.2 Bauantrag Martin Kratzer und Doris Wunder-Putterer GmbH, Faulbach

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuß der Gemeinde Faulbach stimmt dem Bauantrag der Martin Kratzer und Doris Wunder-Putterer GbR, Frankenstr. 1, 97906 Faulbach, zum Neubau eines Bürogebäudes, Abbruch Nebengebäude u. Garage, Aufstockung des vorhandenen Bürogebäudes auf den Grundstücken Fl.Nr. 1532, Gemarkung Faulbach zu. Der beantragten Abweichung wegen Überschreitung der Abstandsflächen zur Frankenstraße wird ebenfalls zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 4 Nein 0

TOP 3 Straßenschaden an der "Speckspitze" - Ergebnis der Ortseinsicht mit Ing. Janata

TOP 4	Grundstücksangelegenheit FFW Breitenbrunn mit evtl. Ortseinsicht wegen Errichtung eines Carportes
--------------	--

TOP 5	Sonstiges
--------------	------------------

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Walter Weiner um 19:30 Uhr die öffentlich Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses.

Walter Weiner
1. Bürgermeister

Wolfgang Grimm Rebecca
Müssig Johann-Josef Wolf
Schriftführer/in