



GEMEINDE FAULBACH

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GRUNDSTÜCKS- UND BAUAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 10.07.2014
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:15 Uhr
Ort:	Hundeplatz - Verein dt. Schäferhunde Faulbach

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Vorsitzender

Hörnig, Wolfgang 1. Bürgermeister

#### Ausschussmitglieder

Fertig, Norbert Gemeinderat  
Frieß, Volker Gemeinderat  
Glock, Erhard 3. Bürgermeister  
Hepp, Harald Gemeinderat  
Löber, Elmar Gemeinderat  
Schick, Matthias Gemeinderat

#### Schriftführer/in

Wolf, Johann-Josef

#### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Beratung und Beschlussfassung über einen Zufahrtsweg zum Hundeparkplatz
- 2 Beratung über einen eventuellen Verkauf einer Teilfläche aus der Langestraße
- 3 Nochmalige Beratung und evtl. Beschlussfassung über die Neuverlegung Gasanschluss Anwesen Frau Kratzer Maria, Hauptstr. 2, Faulbach - in der Straße oder im Gehweg
- 4 Sonstiges
  - Antrag von Herrn Uwe Dietz Café "Mach mal Pause" auf Aufstellung eines Werbeschildes am Radweg
  - Kanalhausanschluss Anwesen Onorato, Hauptstraße 13
  - Ausbesserung des Gehweges im neuen Teil des Friedhofs Breitenbrunn
  - Mülltonen und Altglascontainer am Friedhof Breitenbrunn
  - Absperrposten im Verbindungsweg Schifferstraße - Süßenrainstraße
  - Wildreflektoren am Ortsausgang Richtung Hasloch

1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Grundstücks- und Bauausschusses fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **TOP 1      Beratung und Beschlussfassung über einen Zufahrtsweg zum Hundeplatz**

#### **Beschluss:**

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Faulbach stimmt dem Antrag des Vereins dt. Schäferhunde Faulbach zur Errichtung einer neuen Zufahrt zu ihrem Hundeplatz über das gemeindeeigene Gelände FINr. 7639 (Waldspielplatz) zu. Die Kosten trägt der Verein dt. Schäferhunde Faulbach. Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt mit dem Hundeverein eine entsprechende Nutzungsvereinbarung abzuschließen.

**Einstimmig beschlossen      Ja 7      Nein 0**

### **TOP 2      Beratung über einen eventuellen Verkauf einer Teilfläche aus der Langestraße**

**Zur Kenntnis genommen - ohne Beschlussfassung**

### **TOP 3      Nochmalige Beratung und evtl. Beschlussfassung über die Neuverlegung Gasanschluss Anwesen Frau Kratzer Maria, Hauptstr. 2, Faulbach - in der Straße oder im Gehweg**

#### **Beschluss:**

Der Grundstücks- und Bauausschuss beschließt, den Beschluss b) zum Tagesordnungspunkt 2 in der Sitzung vom 12.06.14 aufzuheben.

**Einstimmig beschlossen:    Ja 7    Nein 0**

#### **Beschluss:**

Der Grundstück- und Bauausschuss beschließt, den Gasanschluss für das Anwesen von Frau Maria Kratzer im Gehweg zu verlegen. Die Genehmigung ist an folgende Gewährleistungen seitens der Fa. SAG GmbH geknüpft:

1. Der Anschluss über die Hausanschlussleitung für Haus Nr. 3 (Fa. Zöller) bis zum Haus Nr. 2 muss ausreichend dimensioniert sein, so dass mehrere Einfamilienhäuser versorgt werden können.
2. Bedenken wegen dem in der Straße verbleibenden Anschlussstück müssen ausgeschlossen werden.

3. Es muss gewährleistet sein, dass weitere Leitungen (mittels Trennstege) im Gehsteig verlegt werden können.
4. Die Gewährleistungsbindung der Fa. Leonard Weis für diesen Teil des Gehwegausbaus muss von der Fa. SAG GmbH übernommen werden.
5. Bestätigung das weitere Leitungsanschlüsse geprüft sind.

Die Gewährleistungen müssen gegenüber der Gemeinde Faulbach schriftlich erklärt werden.

**Mehrheitlich beschlossen    Ja 6    Nein 1**

<b>TOP 4    Sonstiges</b>
---------------------------

<b>Antrag von Herrn Uwe Dietz Café "Mach mal Pause" auf Aufstellung eines Werbeschildes am Radweg</b>
---

**Beschluss:**

Der Grundstücks- und Bauausschuss genehmigt Herrn Uwe Dietz, Mitbetreiber des Cafés „Mach mal Pause“ die Errichtung eines fest verankerten Werbeschildes auf dem gemeindeeigenen Grundstück Nr. 1199/2 am Radweg am Main. Das Schild soll im gleichen Abstand zum Radweg, wie die bereits vorhandenen Schilder, angebracht werden.

**Einstimmig beschlossen    Ja 7    Nein 0**

<b>Kanalhausanschluss Anwesen Onorato, Hauptstraße 13</b>
---

**Zur Kenntnis genommen - ohne Beschlussfassung**

<b>Ausbesserung des Gehweges im neuen Teil des Friedhofs Breitenbrunn</b>
---

**Zur Kenntnis genommen - ohne Beschlussfassung**

<b>Mülltonen und Altglascontainer am Friedhof Breitenbrunn</b>
--

**Zur Kenntnis genommen - ohne Beschlussfassung**

<b>Absperrposten im Verbindungsweg Schifferstraße - Süßenrainstraße</b>
---

**Zur Kenntnis genommen - ohne Beschlussfassung**

<b>Wildreflektoren am Ortsausgang Richtung Hasloch</b>
--

**Zur Kenntnis genommen - ohne Beschlussfassung**

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig um 20:15 Uhr die öffentliche Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses.

Wolfgang Hörnig  
1. Bürgermeister

Johann-Josef Wolf  
Schriftführer/in