



GEMEINDE FAULBACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GRUNDSTÜCKS- UND BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 15.12.2011
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:30 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Faulbach

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Weiner, Walter 1. Bürgermeister

Ausschussmitglieder

Glock, Erhard Gemeinderat

Hillebrand, Roland Gemeinderat

Löber, Elmar 2. Bürgermeister

Schleißmann, Volker Gemeinderat

Schreck, Monika Gemeinderätin

Stahl, Elmar Gemeinderat

Vertretung für Herrn Wolfgang Hefner

Vertretung für Herrn Benno Konrad

Schriftführer/in

Grimm, Wolfgang Verwaltungsfachwirt

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Hefner, Wolfgang Gemeinderat

Konrad, Benno Gemeinderat

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Abnahme der einzelnen Gewerke - Konjunkturpaket II Sanierung Rathaus - mit Herrn Ing. Eck
- 2 Genehmigung der Protokolle vom 22.06.2011 und 10.11.2011
- 3 Bauvorhaben Volker Brunner, Sandackerstr. 4, Faulbach-Breitenbrunn
Errichtung eines überdachten Auslaufes mit einer PV-Anlage auf der Dachfläche
- 4 Sonstiges
 - 4.1 Gehweg an der Faulbach-Brücke
 - 4.2 2. Bgm. Löber - Mähen Gelände Sandackerbrücke bis Sportplatz
 - 4.3 Gemeinderat Glock - Erweiterung der Wasserleitung
 - 4.4 Gemeinderat Hillebrand - Baum an Stromleitung
 - 4.5 Gemeinderat Stahl - Bahnübergang / ILEK
 - 4.6 Sparkasse - Daten Vermessungsamt / Grundbuchamt

1. Bürgermeister Walter Weiner eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Grundstücks- und Bauausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1	Abnahme der einzelnen Gewerke - Konjunkturpaket II Sanierung Rathaus - mit Herrn Ing. Eck
--------------	--

Seitens des Grundstücks- u. Bauausschusses werden folgende Beanstandungen vorgetragen und anschließend wie folgt **beschlossen**:

- a) Die Lampen im Besprechungsraum (hier fehlt eine Verkleidung der Kabel, - sieht unschön aus) sollen eine entsprechende Verkleidung erhalten.
- b) Die Lampen im Besprechungsraum sollen „dimmbar“ sein.
- c) Es ist festzustellen ob der Anschluss des Fernsehgerätes in Takt ist oder nur über das Netzwerk im Hause funktioniert.
- d) Neue Brüstung im Treppenhaus des historischen Rathauseiles:
Hier sind schon die Kanten teilweise abgebrochen. Hier sollen Metallschienen angebracht werden.
- e) Sämtliche Fenster sind mit Acryl abzudichten.
- f) Im Vorzimmer zum Bürgermeister ist eine Büroleuchte anzubringen.
- g) Es soll geklärt werden, ob im Küchenschrank zusätzlich Schiebetüren möglich sind.
- h) An die Haustüre und Verbindungstüre vom Flur in die Küche sind noch Türstopper anzubringen.
- i) Im Bürgerbüro ist eine Deckenplatte auszuwechseln.
- j) Für das Bürgerbüro ist ein neuer Bürostuhl anzuschaffen.
- k) Es sind sieben Besucherstühle anzuschaffen. Die jetzigen werden dann im Besprechungsraum verwendet.
- l) Das Außengeländer ist instabil, stellenweise scharfkantig und eingebrannt.
- m) An den Außen-Sandsteinstufen ist noch Kleber. Dieser muss entfernt werden.
- n) Der Tresor im Treppenhaus soll mittels eines elektronischen Treppenüberwinders (Fa. Hennig und Fertig) in den Keller verbracht werden.
- o) Für die drei Kellerräume sollen Regale bei der Fa. Kaiser und Kraft angeschafft werden.
- p) Für die Heizungsanlage soll ein Kesselpodest angeschafft werden.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

Abstimmungsvermerke:

TOP 2	Genehmigung der Protokolle vom 22.06.2011 und 10.11.2011
--------------	---

Beschluss:

Der Grundstücks- u. Bauausschuss genehmigt die Protokolle vom 22.06.2011 und 10.11.2011.

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig, mit Ausnahme der an den Sitzungen nicht anwesenden Mitglieder des Grundstücks- u. Bauausschusses.

Einstimmig beschlossen

TOP 3	Bauvorhaben Volker Brunner, Sandackerstr. 4, Faulbach-Breitenbrunn Errichtung eines überdachten Auslaufes mit einer PV-Anlage auf der Dachfläche
--------------	---

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Faulbach stimmt dem Bauvorhaben des Herrn Volker Brunner, Sandackerstr. 4, Faulbach-Breitenbrunn, zum Bau eines Überdachten Auslaufes und einer Photovoltaikanlage auf der Dachfläche auf dem Grundstück Fl. Nr. 659, Gemarkung Breitenbrunn zu.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

TOP 4	Sonstiges
--------------	------------------

TOP 4.1	Gehweg an der Faulbach-Brücke
----------------	--------------------------------------

TOP 4.2	2. Bgm. Löber - Mähen Gelände Sandackerbrücke bis Sportplatz
----------------	---

TOP 4.3	Gemeinderat Glock - Erweiterung der Wasserleitung
----------------	--

TOP 4.4	Gemeinderat Hillebrand - Baum an Stromleitung
----------------	--

TOP 4.5 Gemeinderat Stahl - Bahnübergang / ILEK

TOP 4.6 Sparkasse - Daten Vermessungsamt / Grundbuchamt

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Walter Weiner um 20:30 Uhr die öffentlich Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses.

Walter Weiner
1. Bürgermeister

Wolfgang Grimm
Schriftführer/in