



GEMEINDE FAULBACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GRUNDSTÜCKS- UND BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 20.05.2015
Beginn:	Uhr
Ende	Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Faulbach

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Hörnig, Wolfgang 1. Bürgermeister

Ausschussmitglieder

Fertig, Norbert Gemeinderat
Frieß, Volker Gemeinderat
Glock, Erhard 3. Bürgermeister
Hepp, Harald Gemeinderat
Löber, Elmar Gemeinderat
Schick, Matthias Gemeinderat

Schriftführer/in

Grimm, Wolfgang Verwaltungsfachwirt

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung des Protokolls vom 21.04.2015
- 2 Bauanträge
 - 2.1 Bauantrag der Eheleute Karsten und Sabrina Hennig, Stadtprozelten - **022/2015**
Wohnhausneubau u. Garagenneubau, Kapellenstr. 8, Faulbach
 - 2.2 Antrag Erik Müller auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Strütt" wegen Überschreitung der Baugrenze
- 3 Sonstiges
 - 3.1 Anfrage Markert Günther, Dorfstr. 82, Faulbach-Breitenbrunn - Erwerb Grundstücksteilfläche von der Gemeinde

1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig eröffnet um Uhr die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Grundstücks- und Bauausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung des Protokolls vom 21.04.2015

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss erteilt zum Sitzungsprotokoll vom 21.04.2015 einstimmig seine Genehmigung.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

TOP 2 Bauanträge

TOP 2.1 Bauantrag der Eheleute Karsten und Sabrina Hennig, Stadtprozelten - Wohnhausneubau u. Garagenneubau, Kapellenstr. 8, Faulbach

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Faulbach stimmt dem Bauantrag der Eheleute Karsten und Sabrina Hennig, Hauptstr. 170, 97909 Stadtprozelten, zum Wohnhausneubau und Gargenneubau auf dem Grundstück Fl.Nr. 8305, Kapellenstr. 8, Gemarkung Faulbach, zu.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

TOP 2.2 Antrag Erik Müller auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Strütt" wegen Überschreitung der Baugrenze

TOP 3 Sonstiges

TOP 3.1 Anfrage Markert Günther, Dorfstr. 82, Faulbach-Breitenbrunn - Erwerb Grundstücksteilfläche von der Gemeinde

Beschluss:

Zum Antrag des Herrn Günther Markert, Dorfstr. 80, Faulbach-Breitenbrunn beschließt der Grundstücks- und Bauausschuss 2 Varianten:

- a) Kostenfreie Nutzung der 13 qm sofern dies saubergehalten wird.
- b) Bei Verkauf und Verschmelzung des Grundstücksteiles mit der Fl.Nr. 1225 hat Herr Markert die Vermessungskosten sowie 25,- € je qm, Notar etc. zu bezahlen.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig um Uhr die öffentlich Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses.

Wolfgang Hörnig
1. Bürgermeister

Wolfgang Grimm
Schriftführer/in