



GEMEINDE FAULBACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GRUNDSTÜCKS- UND BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 02.12.2015
Beginn:	Uhr
Ende	Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Faulbach

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Hörnig, Wolfgang 1. Bürgermeister

Ausschussmitglieder

Fertig, Norbert Gemeinderat
Frieß, Volker Gemeinderat
Glock, Erhard 3. Bürgermeister
Hepp, Harald Gemeinderat
Löber, Elmar Gemeinderat
Schick, Matthias Gemeinderat

Schriftführer/in

Grimm, Wolfgang Verwaltungsfachwirt

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung des Protokolls vom 28.10.2015
- 2 Bauanträge
 - 2.1 Bauantrag Alletag Kathrin und Eckert Thorsten, Im Haag 7, Faulbach zum Wohnhaus-Neubau mit Garage **053/2015**
 - 2.2 Bauvorhaben der Eheleute Behl Jochen und Ramona, Dorfprozelten zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Grenzgarage **054/2015**
- 3 Sonstiges

1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig eröffnet um Uhr die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Grundstücks- und Bauausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung des Protokolls vom 28.10.2015

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

TOP 2 Bauanträge

TOP 2.1 Bauantrag Alletag Kathrin und Eckert Thorsten, Im Haag 7, Faulbach zum Wohnhaus-Neubau mit Garage

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss stimmt dem Bauvorhaben der Frau Kathrin Alletag und Herrn Thorsten Eckert, Im Haag 7, Faulbach zum Wohnhaus-Neubau mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 7443/6, Gemarkung Faulbach zu. Sollte hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze durch das geplant Vordach Richtung Haaggasse eine Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes erforderlich sein, - so wird diese gem. § 31 Abs. 2 BauGB erteilt.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

TOP 2.2 Bauvorhaben der Eheleute Behl Jochen und Ramona, Dorfprozelten zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Grenzgarage

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss stimmt dem Bauvorhaben der Eheleute Behl Jochen und Ramona, Meisenweg 8, 97904 Dorfprozelten, zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Grenzgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 9000/44, Gemarkung Faulbach (Am Pfarracker 5) zu. Hinsichtlich der im Bauantrag genannten Überschreitungen der Festsetzungen des Bebauungsplanes „Süßenrain“ wird Befreiung gem.§ 31 Abs. 2 BauGB erteilt.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

TOP 3 Sonstiges

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig um Uhr die öffentlich Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses.

Wolfgang Hörnig
1. Bürgermeister

Wolfgang Grimm
Schriftführer/in