



GEMEINDE FAULBACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Mittwoch, 14.09.2016
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:15 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Faulbach

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Hörnig, Wolfgang 1. Bürgermeister

Mitglieder des Gemeinderates

Fertig, Norbert Gemeinderat
Frieß, Volker Gemeinderat
Glock, Erhard 3. Bürgermeister
Guilleaume, Gunther Gemeinderat
Hepp, Harald Gemeinderat
Herbert, Andreas Gemeinderat
Klein, Daniel Gemeinderat
Kohlmann, Markus Gemeinderat
Löber, Elmar Gemeinderat
Roth, Edgar Gemeinderat
Schreck, Edgar Gemeinderat
Schreck, Monika Gemeinderätin

Schriftführer

Grimm, Wolfgang Verwaltungsfachwirt

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Schick, Matthias Gemeinderat
Schleißmann, Volker 2. Bürgermeister

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Bericht des 1. Bürgermeisters Wolfgang Hörnig
- 2 Genehmigung des Protokolls vom 06.07.2016
- 3 Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 06.07.2016 gefassten Beschlüsse
- 4 Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des Bebauungsplanes "Glückgraben-Weinweg" in einem Teilbereich und Beauftragung eines Ing.-Büros **048/2016**
- 5 Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des Bebauungsplanes "Süßenrain" in einem Teilbereich und Beauftragung eines Ing.-Büros **050/2016**
- 6 Errichtung einer Grundwassermeßstelle - Sachstand und Bekanntgabe der Anbieter
- 7 Änderung der Öffnungszeiten Rathaus Faulbach **046/2016**
- 8 Weihnachtsbeleuchtung **047/2016**
- 9 Erneute Beschlussfassung über die Einrichtung von E-Bike-Ladestationen **049/2016**
- 10 Sonstiges
- 10.1 Seniorennachmittag am Freitag, 23.09.2016 im Sängenheim Faulbach

1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Bericht des 1. Bürgermeisters Wolfgang Hörnig

Bürgermeister Wolfgang Hörnig berichtete dem Gemeinderat wie folgt:

- a) Der Haushalt der Gemeinde Faulbach wurde vom LRA Miltenberg wie am 17.05.2016 beschlossen, genehmigt.
- b) Der Zweckverband zur Wasserversorgung der Stadtprozelten Gruppe hat eine Erkundungsbohrung durchgeführt. Die eigentliche Bohrung für den "Schluckbrunnen" erfolgt noch. Die Fa. Zöller-Bau Marktheidenfeld hat mit den Arbeiten zur Verlegung der Wasserleitung im Fuhrweg begonnen und ist hinsichtlich der Anlieger sehr kulant.
- c) Bezüglich des Abwasserzweckverbandes Südspessart berichtet Bürgermeister Hörnig, dass die Sanierungsarbeiten an der Kläranlage gut laufen, die Baufirma ist zwar ein paar Tage hinter dem Bauzeitenplan, jedoch noch im grünen Bereich. Der 1. Vorsitzende, Bürgermeister Wolz, Dorfprozelten ist sehr zufrieden mit den Arbeiten.
- d) Bezüglich des Schulverbandes berichtet Bürgermeister Hörnig, dass die Verbandsschule eine neue Konrektorin hat, Frau Angelika Raub aus Altenbuch. Diese macht einen guten Eindruck und man ist sehr zufrieden.

TOP 2 Genehmigung des Protokolls vom 06.07.2016

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zum Sitzungsprotokoll vom 06.07.2016 einstimmig seine Genehmigung.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

TOP 3 Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 06.07.2016 gefassten Beschlüsse

Bürgermeister Hörnig stellt fest, dass aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 06.07.2016 bislang keine Beschlüsse zu veröffentlichen sind.

TOP 4	Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des Bebauungsplanes "Glückgraben-Weinweg" in einem Teilbereich und Beauftragung eines Ing.-Büros
--------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den rechtskräftigen Bebauungsplan „Glückgraben-Weinweg“ vom 17.09.1993 wie folgt im beschleunigten vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB zu ändern:

Die „Perlenschnur“ die das MI-Gebiet mit II-geschossiger Bauweise in Höhe Kapellenstraße/Weinweg/Hauptstraße umgrenzt wird zusätzlich um das Grundstück Fl.Nr. 8500/21 (Kapellenstr. 24) versetzt. Die Firstrichtung gilt nur als Vorschlag.

Das Grundstück der Gärtnerei Weiß soll geteilt und nur zum Teil noch als Gärtnerei bestehen bleiben.

Aus der Restfläche sollen zwei Bauplätze am Glückgraben entstehen.

Bauweise: maximal II Vollgeschosse. Die Firstrichtung gilt nur als Vorschlag

Als Dachform wird allgemein festgesetzt: (Derzeit Satteldach 30-38 Grad)

Satteldach, Walmdach, Krüppel-Walmdach, Zeldach, Pyramidendach, Pultdach, versetztes Pultdach, sowie Flachdach.

Dachneigung 0 – 45 Grad.

Mit der Planung wird das Ing.-Büro Johann u. Eck, Bürgstadt beauftragt.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

TOP 5	Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des Bebauungsplanes "Süßenrain" in einem Teilbereich und Beauftragung eines Ing.-Büros
--------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den rechtskräftigen Bebauungsplan „Süßenrain“ vom 05.01.1967 wie folgt im beschleunigten vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB zu ändern:

Im Bereich der Flurstücke Nr. 9000/67 und 9000/68 werden statt Doppelhäuser – Einzelhäuser festgesetzt. Die Firstrichtung gilt nur als Vorschlag.

Die rote Baulinie wird durch eine blaue Baugrenze ersetzt.

Als Dachform wird allgemein festgesetzt: (Derzeit Satteldach, Walmdach, Krüppel-Walmdach 30-38 Grad)

Satteldach, Walmdach, Krüppel-Walmdach, Zeldach, Pyramidendach, Pultdach, versetztes Pultdach, sowie Flachdach.

Dachneigung 0 – 45 Grad.

Mit der Planung wird das Ing.-Büro Johann u. Eck, Bürgstadt beauftragt.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

TOP 6 Errichtung einer Grundwassermeßstelle - Sachstand und Bekanntgabe der Anbieter

TOP 7 Änderung der Öffnungszeiten Rathaus Faulbach

Beschluss:

Der Gemeinderat Faulbach beschließt die Öffnungszeiten im Rathaus Faulbach wie folgt zu ändern:

Montag bis Freitag	9.00 - 12.00 Uhr
Montag	14.00 - 16.00 Uhr
Mittwoch <i>Rathaus Breitenbrunn</i>	14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag	16.00 - 18.00 Uhr
Donnerstag alle 14 Tage	16.00 - 19.00 Uhr

Die neuen Öffnungszeiten gelten ab 01.01.2017.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

TOP 8 Weihnachtsbeleuchtung

TOP 9 Erneute Beschlussfassung über die Einrichtung von E-Bike-Ladestationen

Beschluss:

1. Die Gemeinde Faulbach setzt im Rahmen des LEADER-Kooperationsprojektes „Wald erFahren“ das vorgestellte Konzept um.
2. Die hierfür erforderlichen Haushaltsmittel werden zur Kofinanzierung gemäß Kostentabelle zur Verfügung gestellt.
3. Etwaige Fehlbeträge im Betrieb und Unterhalt werden im Haushalt der Gemeinde Faulbach ausgeglichen.
4. Der Betrieb wird während der Zweckbindungsfrist von 12 Jahren von der Gemeinde Faulbach sichergestellt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 3

TOP 10 Sonstiges

TOP 10.1 Seniorennachmittag am Freitag, 23.09.2016 im Sängerkheim Faulbach

Wie bereits mitgeteilt, findet der diesjährige Seniorennachmittag nicht in der Weihnachtszeit, sondern früher, am Freitag, den 23.09.2016 im Sängerkheim Faulbach statt. Beginn soll um 14.30 Uhr sein und mit dem Abendessen soll der Nachmittag schließen.

Bürgermeister Hörnig fragt wer seitens des Gemeinderates helfen würde.

Gemeinderat Löber fühlt sich hinsichtlich der Terminbestimmung übergangen und möchte einen anderen Tag als Freitag.

Sofern es die Schicht erlaub, ist Gemeinderat Frieß dabei.

Gemeinderat Herbert ist dienstlich verhindert.

Sonst meldet sich niemand zur Mithilfe an.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig um 20:15 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Wolfgang Hörnig
1. Bürgermeister

Verwaltungsfachwirt Wolfgang Grimm
Schriftführer