



GEMEINDE FAULBACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GRUNDSTÜCKS- UND BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 10.05.2017
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	18:55 Uhr
Ort:	Proberaum der Trachtenkapelle Breitenbrunn - Spessarthalle in Breitenbrunn

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Hörnig, Wolfgang 1. Bürgermeister

Ausschussmitglieder

Fertig, Norbert Gemeinderat
Frieß, Volker Gemeinderat
Glock, Erhard 3. Bürgermeister
Hepp, Harald Gemeinderat
Löber, Elmar Gemeinderat
Schick, Matthias Gemeinderat

Schriftführer

Grimm, Wolfgang Verwaltungsfachwirt

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Ortseinsicht am ehemaligen Anwesen Alletag, Hauptstraße 39, Faulbach
- 2 Bauanträge
 - 2.1 Bauantrag Harald Kempf, Faulbach - Wohnhausaufstockung **016/2017**
 - 2.2 Bauantrag Markus Fecher, Faulbach - Neubau Einfamilienhaus mit Garage, Friedenstraße Faulbach **017/2017**
 - 2.3 Antrag des Herrn Thomas Heck, Stadtprozelten-Neuenbuch, auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Strütt“ wegen Überschreitung der Baugrenze für die Errichtung eines Carportes **018/2017**
- 3 Sonstiges

1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Grundstücks- und Bauausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Ortseinsicht am ehemaligen Anwesen Alletag, Hauptstraße 39, Faulbach

TOP 2 Bauanträge

TOP 2.1 Bauantrag Harald Kempf, Faulbach - Wohnhausaufstockung

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Faulbach stimmt dem Bauvorhaben des Herrn Harald Kempf, Haaggasse 35, 97906 Faulbach, zur Aufstockung des Wohnhauses auf der Fl.Nr. 121, Gemarkung Faulbach zu.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

TOP 2.2 Bauantrag Markus Fecher, Faulbach - Neubau Einfamilienhaus mit Garage, Friedenstraße Faulbach

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss der Gemeinde Faulbach stimmt dem Bauvorhaben des Herrn Markus Fecher, Schulgasse 4, 97906 Faulbach, zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf der Fl.Nr. 112/1 (incl. Fl.Nr. 8299), Gemarkung Faulbach zu.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

TOP 2.3 Antrag des Herrn Thomas Heck, Stadtprozelten-Neuenbuch, auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Strütt“ wegen Überschreitung der Baugrenze für die Errichtung eines Carportes

Beschluss:

Für das Bauvorhaben des Herrn Thomas Heck, Neuenbacher Str. 1, 97909 Stadtprozelten-Neuenbuch, zur Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 7609/111, Gemarkung

Faulbach, wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Strütt“ hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze erteilt.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

TOP 3 Sonstiges

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig um 18:55 Uhr die öffentlich Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses.

Wolfgang Hörnig

1. Bürgermeister

Verwaltungsfachwirt Wolfgang
Grimm
Schriftführer/in