



GEMEINDE FAULBACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GRUNDSTÜCKS- UND BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 24.01.2018
Beginn:	Uhr
Ende	Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Faulbach

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Hörnig, Wolfgang 1. Bürgermeister

Ausschussmitglieder

Fertig, Norbert Gemeinderat
Frieß, Volker Gemeinderat
Glock, Erhard 3. Bürgermeister
Hepp, Harald Gemeinderat
Löber, Elmar Gemeinderat
Schick, Matthias Gemeinderat

Schriftführer

Grimm, Wolfgang, Verwaltungsfachwirt

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 13.12.2017
- 2 Bauanträge
 - 2.1 Bauantrag Frau Anette Bär, Faulbach - Neubau einer Garage **004/2018**
 - 2.2 Bauantrag Herr Patrik Löber, Faulbach - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage **005/2018**
- 3 Sonstiges

1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig eröffnet um Uhr die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Grundstücks- und Bauausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 13.12.2017

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss erteilt zum Sitzungsprotokoll vom 13.12.2017 seine Genehmigung.

TOP 2 Bauanträge

TOP 2.1 Bauantrag Frau Anette Bär, Faulbach - Neubau einer Garage

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss stimmt dem Bauvorhaben der Frau Anette Bär, In der Strütt 37, 97906 Faulbach, zum Neubau einer Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 7609/35, Gemarkung Faulbach zu.

Hinsichtlich der Festsetzungen für Garagen wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Strütt“ gem. § 31 Abs. 2 BauGB erteilt.

Einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0

Abstimmungsvermerke:

Bürgermeister Hörnig enthielt sich gem. Art. 49 GO der Stimme.

TOP 2.2 Bauantrag Herr Patrik Löber, Faulbach - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss stimmt dem Bauvorhaben des Herrn Patrick Löber, In der Strütt 3, 97906 Faulbach, zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 7609/47, Gemarkung Faulbach zu.

Hinsichtlich der Dachform und der Traufhöhen wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Strütt“ gem. § 31 Abs. 2 BauGB erteilt.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig um Uhr die öffentliche Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses.

Wolfgang Hörnig

1. Bürgermeister

Verwaltungsfachwirt Wolfgang
Grimm
Schriftführer/in