



GEMEINDE FAULBACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ORTSEINSICHT/ SITZUNG DES GRUNDSTÜCKS- UND BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Montag, 16.04.2018
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	20:00 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Faulbach

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Hörnig, Wolfgang 1. Bürgermeister

Ausschussmitglieder

Fertig, Norbert Gemeinderat
Frieß, Volker Gemeinderat
Hepp, Harald Gemeinderat
Löber, Elmar Gemeinderat
Schick, Matthias Gemeinderat

Schriftführer

Grimm, Wolfgang, Verwaltungsfachwirt

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Glock, Erhard 3. Bürgermeister

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Begehung des BA 4 Hauptstraße mit Ing. Schubert und Ing. Beil

1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Grundstücks- und Bauausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Begehung des BA 4 Hauptstraße mit Ing. Schubert und Ing. Beil

Bürgermeister Hörnig begrüßt die Herren Ingenieure Schubert vom Ing.-Büro Johann u. Eck, Bürgstadt und Beil vom Ing.-Büro Dietz u. Partner, Elfershausen sowie die Herren des Grundstücks- und Bauausschusses und 2. Bürgermeister Schießmann zur heutigen Ortseinsicht des BA 4 Hauptstraße.

Man besichtigt die Strecke vom Bauplatz Marius Werthmann / Gewerbebetrieb Fertig bis zum Anwesen Hauptstraße 52 bzw. 104. Dabei überlegt man, wo entsprechende Grünflächen und Bäume eingeplant werden können.

Eingangs werden Überlegungen angestellt, wo man am vorteilhaftesten Fahrbahneinengungen vornehmen und eine Bushaltestelle mit Wartehäuschen errichten kann. Für die Fahrbahneinengungen spricht man sich für eine versetzte Anordnung aus. Für das Bus-Wartehäuschen wird das Grundstück von Frau Lena Geiger favorisiert.

Entweder müßte ein Teil der Einfriedungsmauer (ca. in der Mitte der Straßenfront) abgetragen und das Wartehäuschen dort errichtet werden oder im recht breiten Einfahrtsbereich zu diesem Grundstück auf der linken oder rechten Seite.

Hierzu soll mit Frau Geiger in Verhandlung getreten werden.

Im weiteren Verlauf der Strecke werden verschiedene Einengungen der Fahrbahn als auch Zurücksetzung von Einfriedungsmauern angedacht, die Ing. Schubert in die Planung des BA 4 einarbeitet und die Grundlage für die Beteiligung der Bürger dieses Bauabschnittes wird.

Man soll sich ferner mit dem Bayernwerk in Verbindung setzen um einen Lampenplan mit den entsprechenden Abständen zu erhalten. Es sollen 8 m Alu-LED-Leuchten erstellt werden.

Problematisch wird der Kurvenbereich am Anwesen Hoh, ehem. Getränke-Klein angesehen; in diesem Bereich ist sicher kaum eine Anpflanzung möglich, um keine Verkehrsgefährdung zu provozieren.

Zum Abschluss berichtet man den Einmündungsbereich Speckspitze, an der Ing. Schubert bereits die Abrundung bzw. die Grünfläche angezeichnet hatte.

Gemeinderat und 1. Kdt. der FFW Faulbach Hepp beweist mit dem Vorfahren der Drehleiter, dass man sowohl mit LKW als auch Bussen, den neu zu gestaltenden Einmündungsbereich befahren kann.

Die Anwohner in diesem Bereich, die zu der Gestaltung der Grünfläche erschienen und befragt werden, sprechen sich gegen die Pflanzung eines Baumes vor dem Anwesen Hauptstr. 21, Markert Bianca aus, wegen Sichtbehinderung bei der Ausfahrt auf die Speckspitze / Hauptstraße. Außerdem ist die spätere Höhe der Bäume (ca. 10 m) für die Anlieger nicht hinnehmbar, da dann die Fenster (Küche und Ess-Wohnbereich) ohne Tageslicht sind.

Herr Beil erklärt, dass man auch einen sog. „Woll-Apfelbaum“ pflanzen könnte, der nicht ganz so ausladend und hoch wächst.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig um 20:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses.

Wolfgang Hörnig
1. Bürgermeister

Verwaltungsfachwirt Wolfgang
Grimm
Schriftführer