



GEMEINDE FAULBACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GRUNDSTÜCKS- UND BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 22.08.2018
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	19:00 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Faulbach

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Hörnig, Wolfgang 1. Bürgermeister

Ausschussmitglieder

Fertig, Norbert Gemeinderat
Frieß, Volker Gemeinderat
Glock, Erhard 3. Bürgermeister
Hepp, Harald Gemeinderat
Löber, Elmar Gemeinderat
Schick, Matthias Gemeinderat

Schriftführer

Grimm, Wolfgang, Verwaltungsfachwirt

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 24.07.2018
- 2 Bauanträge
 - 2.1 Bauantrag Kuratie St. Sebastian, Breitenbrunn - Pfarr- u. Jugendhaus Breitenbrunn, Anbau eines Pfarrsaales, Abbruch eines Anbaus und einer Scheune **030/2018**
 - 2.2 Bauantrag des Herrn Maier Adalbert, München - Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Stellplätzen **031/2018**

1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Grundstücks- und Bauausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 24.07.2018

Beschluss:

Auf Anfrage von Vors. 2. Bürgermeister Schießmann, erteilt der Grundstücks- und Bauausschuss zum Sitzungsprotokoll vom 24.07.2018 einstimmig seine Genehmigung.

Einstimmig beschlossen

TOP 2 Bauanträge

TOP 2.1 Bauantrag Kuratie St. Sebastian, Breitenbrunn - Pfarr- u. Jugendhaus Breitenbrunn, Anbau eines Pfarrsaales, Abbruch eines Anbaus und einer Scheune
--

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss stimmt dem Bauvorhaben der Kuratie St. Sebastian, Breitenbrunn, zum Anbau eines Pfarrsaales - Pfarr- u. Jugendhaus Breitenbrunn, und Abbruch eines Anbaues und einer Scheune, auf dem Grundstück Fl.Nr. 34, Gemarkung Breitenbrunn zu.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

Abstimmungsvermerke:

Gemeinderat Frieß bittet darum, den Gemeinderat über die Abstimmung über das Projekt zu informieren.

TOP 2.2 Bauantrag des Herrn Maier Adalbert, München - Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Stellplätzen
--

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss stimmt dem Bauvorhaben des Herrn Adalbert Maier, Apfelallee 15, 81245 München-Obermenzing unter dem Vorbehalt zu, dass 2 Stellplätze pro Wohnung in ausreichender Größe angelegt und die Wand- bzw. Traufhöhe und die Abstandsflächen eingehalten werden, zu.

Hinsichtlich der Änderung der Firstrichtung und Überschreitung der Baugrenzen wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Süßenrain“ gem. § 31 Abs. 2 BauGB erteilt.

Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Wolfgang Hörnig um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses.

Wolfgang Hörnig

1. Bürgermeister

Verwaltungsfachwirt Wolfgang
Grimm
Schriftführer/in